

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Кирпичная 6

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 58 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

1 210

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	7 037	3 661	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15 2.банк.1,5%	3 271 82	3 271 82
Вывоз ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО	2 529	1 316		2 529	2 529
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 565	4 977		5 882	5 882
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС					
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	9 565	4 977		5 882	5 882
пени	929	484			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	10 495	5 460		5 882	5 882
Сумма переплаты (задолженности)					-421
процент оплаты		52,03			
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					789

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Кирпичная д. 6**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 58,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

1210

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	110,78
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
февраль	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	110,78
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
март	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	110,78
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
апрель	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	110,78
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
май	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	110,78
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
июнь	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	110,78
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
июль	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	110,78
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
август	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52

сентябрь	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
октябрь	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
ноябрь	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
декабрь	Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	52
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Итого:		3 271